

ОТЧЕТ

управляющей компании ООО "УК "ДВСПК-Авиа"

по договору управления № Мш-1а от 18.02.2015 года

перед собственниками многоквартирного жилого дома

Матвеевское шоссе 1а

за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Услуга	Начислено всего за 2024г.	Оплачено всего за 2024г.	Собираемость всего, %
<b>Всего:</b>	<b>1 888 097,57</b>	<b>1 867 281,91</b>	<b>98,90</b>
Тех. обслуживание	997 445,44	979 005,56	98,15
Текущий ремонт	484 733,95	475 805,57	98,16
Услуги по управлению МКД	185 070,61	181 661,86	98,16
Тех. газ. Оборудование	36 583,68	35 909,67	98,16
ХВС СОИ МКД	8 069,94	7 789,57	96,53
ГВС СОИ МКД	26 899,72	25 967,94	96,54
Э/Э СОИ МКД	136 382,01	148 619,10	108,97
Отведение СОИ МКД	12 912,22	12 522,64	96,98

**РАСХОДЫ**

Матвеевское шоссе 1а

за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1	Жилищные услуги, в т.ч.		
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД		
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	181 661,86
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	35 909,67
	ХВС СОИ МКД	руб.	7 789,57
	ГВС СОИ МКД	руб.	25 967,94
	Электроснабжение СОИ МКД	руб.	148 619,10
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	12 522,64
	Организация начислений и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	73 757,64
	Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории	руб.	231 364,08
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание) профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	673 883,84
Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД		руб.	1 391 476,34
Итого расходов по текущему ремонту		руб.	721 752,58
Итого расходов по МКД		руб.	2 113 228,92